



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL

Nº64/2018

José Manuel Lucas Gonçalves, Presidente da Câmara Municipal de Aljezur,

Torna público que:

Em cumprimento do estipulado no artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua Reunião Ordinária realizada no dia **vinte e seis de junho de 2018**, na Sala de Sessões dos Paços do Município, tomou as deliberações abaixo indicadas e referente à seguinte ordem de trabalhos: -----

Período Antes da Ordem do Dia – Assuntos gerais de interesse do Município-----

Ordem do Dia -----

I – ADMINISTRAÇÃO GERAL, GESTÃO FINANCEIRA E GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS -----

1. ADMINISTRAÇÃO GERAL -----

1.1 Aprovação de atas -----

1.1.1 Ata da reunião ordinária de 12 de junho -----

1.2 Informações do Senhor Presidente da Câmara-----

1.3 Legislação -----

1.4 Correspondência: -----

1.4.1 Águas do Algarve – Relatório do fornecimento de água – 1º Trimestre de 2018;-----

1.4.2 Associação de Geminação de Kürnach – Felicitações ao Sr. Presidente da Câmara; -----

1.4.3 Secretário de Estado da Modernização Administrativa – Portal “Boas Práticas Autárquicas”; -----

1.4.4 AMI – Fundação de Assistência Médica Internacional – Pedido de donativo;-----

1.4.5 Centro de Saúde de Aljezur – Pedido de colaboração no fornecimento de alimentos saudáveis para o Curso de Preparação para o Parto e Parentalidade da UCC Ribat; -----

1.4.6 Portugal Participa – Rede de Autarquias Participativas – Proposta de adesão;-----

1.4.7 Igreja Evangélica de Aljezur – Pedido de apoio financeiro para a realização de obras de manutenção da igreja;-----

1.4.8 Prosandart – Organização de Eventos Culturais, Lda. – Fiesa 2018 – Proposta de Parceria; -----

1.4.9 Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português – Pergunta ao Governo sobre o Reforço dos meios humanos da Polícia Marítima de Lagos;-----

1.4.10 Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português – Apresentação na Assembleia da República de proposta defendendo o início, ainda em 2018, do processo de construção do Hospital Central do Algarve; -----

1.4.11 Grupo Parlamentar do Partido Ecologista “Os Verdes” – Projeto de Lei sobre a assistência a banhistas;-----

1.4.12 Grupo Parlamentar do Bloco de Esquerda – Recomendação ao Governo para que desencadeie as ações necessárias para a construção do Hospital Central do Algarve;-----

1.4.13 Cleonice Fogaça Duarte, Natércia Fogaça Duarte e João Pedro Toregão Batista – Coproprietários dos Lotes L7, L8, L9, L10 e L12, do Loteamento Municipal da Barrada, comunicam que caso se realizem sobre os referidos lotes o Mercado mensal e a Feira anual, pretendem receber o valor de 800,00€, por cada lote e por cada mercado e feira; -----

1.4.14 Acordos de Execução com as Juntas de Freguesia-----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

- 1.4.14.1 Freguesia de Aljezur – Relatório referente ao mês de maio; -----
- 1.4.14.2 Freguesia de Rogil – Relatórios referentes aos meses de abril e maio; -----
- 1.4.14.3 Freguesia de Bordeira – Relatórios referentes aos meses de abril e maio; -----
- 1.4.14.4 Freguesia de Odeceixe – Relatórios referentes aos meses de março, abril e maio; -----
- 1.5 Informação sobre a aplicação do artº 16º, do Decreto-Lei 124/2006, de 28 de junho, alterado pela Lei 76/2017, de 17 de agosto; -----
- 1.6 Protocolo de Cooperação para Constituição do Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Rurais no ano de 2018 na região do Algarve, a estabelecer entre a Autoridade Nacional de Proteção Civil, a Federação de Bombeiros do Algarve, Associações de Bombeiros Voluntários do Algarve e os Municípios; -----
- 1.7 Escritura de justificação – Prédios rústicos – Freguesia de Aljezur; -----
- 1.8 Protocolo de colaboração tendo em vista a celebração de Contrato Interadministrativo, estabelecido entre o Município de Aljezur, a Secretaria-Geral da Administração Interna e a Guarda Nacional Republicana – Ratificação; -----
- 2 ÁGUA E SANEAMENTO -----
- 2.1 Manuel de Almeida Antunes – Faturação indevida por erro de leitura – Reembolso; -----
- 2.2 John William Laffan – Rotura no sistema de abastecimento de Água – Vale da Telha – Setor E – Lote 135; -----
- 2.3 Manuel Rosado – Rotura no sistema de abastecimento de água – Sítio da Vaga – Carrapateira – Bordeira; -----
- 3 CONTRATAÇÃO PÚBLICA -----
- 3.1 Fornecimento de Equipamento para o Museu do Mar e da Carrapateira – Arkhétypos – Atelier de Arquitetura, Lda. – Liberação de caução; -----
- 4 GESTÃO FINANCEIRA -----
- 4.1 Resumo Diário da Tesouraria do dia 25 de junho de 2018; -----
- 5. RECURSOS HUMANOS -----
- 5.1 Junta de Freguesia de Odeceixe – Comboio Turístico – Pedido de disponibilização de recursos humanos; -----
- II – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO, OBRAS MUNICIPAIS, OBRAS PARTICULARES E AMBIENTE -----
- 1.OBRAS PARTICULARES -----
- 1.1 Nuno Vasco Azevedo Carvalho dos Santos – Projeto de arquitetura – Alterações e ampliação – Habitação – Rua 25 de Abril, nº16 – Odeceixe; -----
- 1.2 Marta Arias Salgado Ruiz Gimenez – Pedido de informação prévia para construção de moradia em Urbanização Arrifamar – Aljezur; -----
- III- DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, HABITAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TEMPOS LIVRES -----
- 1.HABITAÇÃO -----
- 1.1 Florinda Maria da Graça Gomes Alves – Pedido de apoio para substituição do telhado de fibrocimento – Bairro CAR nº9 – Igreja Nova – Aljezur; -----
- 1.2 Aquisição de imóveis para fins habitacionais – Proposta; -----
- 2. AÇÃO SOCIAL -----
- 2.1 Manuel Maria – Pedido de renovação de Cartão Social; -----
- 3. CULTURA -----
- 3.1 Lavar o Mar – Balanço do segundo ciclo de programação; -----
- 4. EDUCAÇÃO -----
- 4.1 Cobrança de mensalidades dos passes escolares dos alunos que frequentam o ensino secundário em Lagos, referentes ao mês de junho de 2018 – Valores cobrados a mais; -----
- 4.2 Nicoleta Cristafovici – Acumulação de bolsas de estudo – Ensino superior; -----
- 4.3 Joana Salomé Vidigal Franco dos Santos – Declaração de atribuição de bolsa de estudo pela DGES; -----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

5. ASSOCIATIVISMO -----
5.1 Clube Cultural e Recreativo “Ao Amigos da Carrapateira” – Proposta de candidatura extraordinária – Baile Preto e Branco;-----
5.2 Juventude Clube Aljezurense – Agradecimento pelo apoio financeiro na aquisição de viatura para apoio às atividades daquela coletividade;-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO

UM – ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE DO MUNICÍPIO: – Usou da palavra o Senhor Vereador Hélder Cabrita, da Coligação “Juntos por Aljezur” (PPD/PSD:CDS-PP.MPT), propõe que o executivo construa/ou adquira bancadas para o campo de futebol municipal.-----

Na expectativa que Aljezur volte a ter uma equipa de futebol no escalão sénior. O objetivo é que as pessoas possam assistir aos jogos de futebol, de forma mais confortável, em especial aquelas que têm mais dificuldades de suportar as duas horas, que em media dura um jogo de futebol.-----

O Vereador Hélder Cabrita deseja também saber para quando a substituição do telhado do Pavilhão Municipal, de forma a que sejam eliminados os eventuais riscos associados ao material de que é feito o telhado atualmente (contém substancia de amianto).-----

Por último, gostaria também que o Executivo informasse para quando as obras no Polidesportivo Municipal, situado na Rua da Escola, viabilizem a sua abertura, dado que este foi um equipamento com um custo significativo e cuja manutenção deveria ser feita de forma atempada.-----

Este equipamento (campo de jogos) serve não só para a prática desportiva, mas também para um ponto de convívio entre os jovens, pelo que nesta altura do ano tal equipamento deveria estar em condições de ser utilizado. Nota em que durante os últimos fins de semana pude constar que alguns miúdos “jogavam à bola” no jardim situado próximo à Junta de Freguesia de Aljezur, onde os perigos serão muito maiores, do que as deficiências existentes no Polidesportivo.-----

O Executivo deverá também garantir que todos os campos de jogos Municipais existentes no Concelho, estejam em condições para a prática desportiva e o convívio dos jovens e da população em geral.-----

“Usou da palavra o Senhor Vereador Rogério Furtado, eleito pela CDU, para referir que tendo acompanhado no dia vinte e cinco de junho, o Deputado Paulo Sá, numa reunião/visita à Associação dos Bombeiros Voluntários de Aljezur e acompanhado pelo Deputado municipal, José Duarte, o Vereador ficou a conhecer um pouco melhor a viabilidade atual das instalações dos Bombeiros Voluntários e dos problemas com que se debatem, em termos de recursos humanos, quer materiais. O Vereador ficou satisfeito com a constatação que o senhor Comandante Mário Costa e o senhor Presidente dos Bombeiros Voluntários João Cabral, referindo que os meios materiais são suficientes e que a situação financeira da associação é sustentável, tal como ficou agradado que a participação do Município é também adequada. Já quanto aos recursos humanos o Vereador ficou com a nítida sensação que mais poderá ser feito.-----

Foi referida a necessidade que os Bombeiros Voluntários dispusessem mais incentivos para poderem abraçar as suas tarefas com maior motivação e é neste ponto que surge a pergunta ao senhor Presidente da Câmara, como representante na AMAL, isto porque a AMAL à cerca de um ano atrás, na pessoa do senhor Jorge Botelho, prometeu a criação a nível de todo o Algarve, de incentivos que motivassem e atraíssem mais membros para o voluntariado, assim é esta a pergunta do Vereador ao senhor Presidente em que pontos está a criação de incentivos ao voluntariado?-----

ORDEM DO DIA

I – ADMINISTRAÇÃO GERAL, GESTÃO FINANCEIRA E GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS

UM – Administração Geral:-----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

UM PONTO UM – APROVAÇÃO DE ATAS: -----
UM PONTO UM PONTO UM – ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE DOZE DE JUNHO DE DOIS MIL E DEZOITO: – Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de doze de junho de dois mil e dezoito.-----

UM PONTO DOIS – INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:-----
A autarquia promoveu, no passado dia vinte e nove de maio, reunião com a Diretora Regional da Segurança Social, a Santa Casa da Misericórdia, as Juntas de Bordeira e Aljezur, onde foi abordado o alargamento do SAD da Bordeira, entre outras matérias de âmbito social, esta reunião proporcionou o primeiro encontro com o novo Provedor Santa Casa, a Diretora Regional e as Autarquias.-----

Foram hasteadas as bandeiras Azuis, no concelho de Aljezur, no passado dia dezanove, Arrifana, Amoreira, Odeceixe, ficando por hastear a Bandeira Azul, na praia de Monte-Clérigo, por falta de nadadores-salvadores, que são obrigatórios, por parte dos concessionários, estado neste momento a Autarquia com os concessionários, à procura de solução. -----

O Município de Aljezur recebeu no dia vinte de Junho a Senhora Secretária Adjunta e da Administração Interna, Doutora Isabel Oneto, que presidiu à reunião do Concelho Local de Segurança. Estiveram presentes o Presidente da Câmara Municipal de Aljezur, José Gonçalves, a Vereadora Fátima Neto e o Vereador António Carvalho, tendo participado ainda o Presidente da Assembleia Municipal de Aljezur, Manuel Cristo, o Comandante Territorial da GNR Coronel Joaquim Crasto, o Inspetor do SEF Ricardo Gonçalves e o Comandante Operacional Mário Costa. Foram abordados vários assuntos no âmbito das competências deste órgão.-----

Nesta altura foi assinado o protocolo de colaboração com vista à celebração de Contrato Interadministrativo entre a Secretaria Geral da Administração Interna, o Município Municipal de Aljezur e a Guarda Nacional Republicana, para a futura construção de um edifício para instalação do destacamento Territorial e sub-destacamento de Controlo Costeiro da GNR de Aljezur.-----

UM PONTO TRÊS – Legislação: – Foi apresentada a seguinte legislação, da qual a Câmara tomou conhecimento:-----

PORTARIA número cento e sessenta e sete barra dois mil e dezoito, publicada no Diário da República número cento e doze barra dois mil e dezoito, série I de doze de junho de dois mil e dezoito, do Ambiente, que regulamenta o decreto-lei número vinte e nove barra dois mil e dezoito, de quatro de maio, que estabelece o Porta de Entrada – Programa de Apoio ao Alojamento Urgente. -----

LEI número vinte e cinco barra dois mil e dezoito, publicada no Diário da República número cento e treze barra dois mil e dezoito, série I de catorze de junho de dois mil e dezoito, da Assembleia da República, que procede à segunda alteração da Lei número trinta e um barra dois mil e nove, de três de julho, que aprova o regime jurídico que estabelece a qualificação profissional exigível aos técnicos responsáveis pela elaboração e subscrição de projetos, pela fiscalização de obra e pela direção de obra, que não esteja sujeita a legislação especial, e os deveres que lhes são aplicáveis, e á primeira alteração à Lei número quarenta e um barra dois mil e quinze, de três de junho, que estabelece o regime jurídico aplicável ao exercício da atividade da construção. -----

DECRETO-LEI número quarenta e sete barra dois mil e dezoito, publicado no Diário da República número cento e dezassete barra dois mil e dezoito, série I de vinte de junho de dois mil e dezoito, da Presidência do Conselho de Ministros, que altera o regime do acesso e exercício das atividades de aluguer e partilha de veículos de passageiros sem condutor. -----

UM PONTO QUATRO – Correspondência: - Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica:-----

UM PONTO QUATRO PONTO UM – ÁGUAS DO ALGARVE – RELATÓRIO DE FORNECIMENTO DE ÁGUA – PRIMEIRO TRIMESTRE DE DOIS MIL E DEZOITO: - Foi apresentado o email, datado de dezoito de junho do corrente ano, da empresa Águas do Algarve, enviando o relatório de fornecimento de água



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

relativo ao primeiro trimestre de dois mil e dezoito, com o resumo da atividade de fornecimento de água ao Município de Aljezur. -----

Tomado conhecimento. -----

UM PONTO QUATRO PONTO DOIS – ASSOCIAÇÃO DE GEMINAÇÃO KÜRNACH – FELICITAÇÕES AO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: - Foi apresentado o ofício datado de dezassete de maio de dois mil e dezoito, da Associação de Geminação Kürnach, felicitando os membros do novo executivo municipal.

Tomado Conhecimento. -----

UM PONTO QUATRO PONTO TRÊS – SECRETÁRIO DE ESTADO DA MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA – PORTAL “BOAS PRÁTICAS AUTARQUICAS”: - Foi apresentado o e-mail datado de cinco de junho do corrente ano, enviando informação relativa ao acesso ao portal “Boas Práticas Autárquicas”, remetendo o Guia prático para Autenticação e Publicação de Boas Práticas Autárquicas e propondo a participação e colaboração do Município neste projeto. -----

Tomado Conhecimento. -----

UM PONTO QUATRO PONTO QUATRO – AMI – FUNDAÇÃO DE ASSISTÊNCIA MÉDICA INTERNACIONAL – PEDIDO DE DONATIVO: - Foi apresentado o ofício registado na aplicação MGD sob o número quatro mil novecentos e catorze, datado de sete de junho do corrente ano, solicitando um donativo. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que não é possível atribuir o apoio solicitado. -----

UM PONTO QUATRO PONTO CINCO – CENTRO DE SAÚDE DE ALJEZUR – PEDIDO DE COLABORAÇÃO NO FORNECIMENTO DE ALIMENTOS SAUDÁVEIS PARA O CURSO DE PREPARAÇÃO PARA O PARTO E PARENTALIDADE DA UCC RIBAT: - Foi apresentado o email datado de cinco de junho do corrente ano, solicitando a colaboração no fornecimento de alimentos saudáveis a serem consumidos no âmbito do curso de preparação para o nascimento e parentalidade da UCC Ribat. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar o interesse de colaboração ficando os serviços competentes de analisar com o responsável do projeto, qual a maneira de formalizar esse apoio. -----

UM PONTO QUATRO PONTO SEIS – PORTUGAL PARTICIPA – REDE DE AUTARQUIAS PARTICIPATIVAS – PROPOSTA DE ADESÃO: - Foi apresentada a carta datada de dezoito de maio do corrente ano, apresentando a rede de autarquias participativas e propondo a adesão do Município de Aljezur a este projeto. -----

Tomado Conhecimento. -----

UM PONTO QUATRO PONTO SETE – IGREJA EVANGÉLICA DE ALJEZUR – PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE MANUTENÇÃO DA IGREJA: - Foi apresentado o email datado de quatro de maio de dois mil e dezoito, da Igreja Evangélica de Aljezur, solicitando um apoio financeiro no montante de três mil e quinhentos euros, para obras de manutenção da Igreja, nomeadamente pintura exterior do edifício. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio no valor de três mil e quinhentos euros, à Assembleia de Deus de Lagos, entidade responsável pela Igreja Evangélica de Aljezur, destinado a obras de manutenção da Igreja, devendo a referida entidade, entregar documentação justificativa da despesa (fatura e recibo), no que às obras dizem respeito. -----

UM PONTO QUATRO PONTO OITO – PROSANDART – ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS CULTURAIS, LDA. – FIESA DOIS MIL E DEZOITO – PROPOSTA DE PARCERIA: - Foi apresentado o email datado de dois de março do corrente ano, enviando proposta de parceria para realização da décima sexta edição do Festival Internacional de Escultura em Areia (FIESA barra dois mil e dezoito). -----

Tomado Conhecimento. -----

UM PONTO QUATRO PONTO NOVE – GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS – PERGUNTA AO GOVERNO SOBRE O REFORÇO DOS MEIOS HUMANOS DA POLÍCIA MARÍTIMA DE LAGOS: - Foi apresentado o email datado de onze de junho do corrente ano, do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, enviando cópia de pergunta formulada ao governo sobre o reforço dos meios humanos na Polícia Marítima de Lagos. -----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

Tomado conhecimento. -----

UM PONTO QUATRO PONTO DEZ – GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS – APRESENTAÇÃO NA ASSEMBLEIA DA REPÚBLICA DE PROPOSTA DEFENDENDO O INICIO, AINDA EM DOIS MIL E DEZOITO, DO PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DO HOSPITAL CENTRAL DO ALGARVE: - Foi apresentado o email datado de dezoito de maio do corrente ano, do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, a informar que foi apresentado na Assembleia da República o Projeto Resolução pela célere construção do Hospital Central do Algarve. -----

Tomado conhecimento. -----

UM PONTO QUATRO PONTO ONZE – GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO ECOLOGISTA “OS VERDES” – PROJETO DE LEI SOBRE A ASSISTÊNCIA A BANHISTAS: - Foi apresentado o email datado de cinco de junho do corrente ano, enviando informação acerca da apresentação na Assembleia da República de um projeto de lei número quinhentos e sessenta e oito barra XIII barra segunda assistência a banhistas. -----

Tomado conhecimento. -----

UM PONTO QUATRO PONTO DOZE – GRUPO PARLAMENTAR DO BLOCO DE ESQUERDA – RECOMENDAÇÃO AO GOVERNO PARA QUE DESENCADEIE AS AÇÕES NECESSÁRIAS PARA A CONSTRUÇÃO DO HOSPITAL CENTRAL DO ALGARVE: - Foi apresentado o email datado de treze de junho do corrente ano, enviando cópia do requerimento enviado à Assembleia da República relativamente ao projeto de resolução número XXX barra XIII barra terceira que “Recomenda ao Governo que desencadeie as ações necessárias para a construção do Hospital Central do Algarve”. -----

Tomado conhecimento. -----

UM PONTO QUATRO PONTO TREZE – CLEONICE FOGAÇA DUARTE, NATÉRCIA FOGAÇA DUARTE E JOÃO PEDRO DUARTE TOREGÃO BATISTA – COPROPRIETÁRIOS DOS LOTES L-SETE, L-OITO, L-NOVE, L-DEZ E L-DOZE, DO LOTEAMENTO MUNICIPAL DA BARRADA, COMUNICAM QUE CASO SE REALIZEM SOBRE OS REFERIDOS LOTES O MERCADO MENSAL E A FEIRA ANUAL, PRETENDEM RECEBER O VALOR DE OITOCENTOS EUROS, POR CADA LOTE E POR CADA MERCADO E FEIRA: - Foi apresentada a carta datada de vinte e dois de maio do corrente ano, comunicando, na qualidade de proprietários dos lotes, sítios no Loteamento Municipal da Barrada, onde se tem vindo a realizar o Mercado mensal e a Feira anual de Aljezur, designadamente nos lotes L-sete, L-oito, L-nove, L-dez e L-doze, que pretendem receber o valor de oitocentos euros, por cada lote e por cada mercado ou feira, caso se realizem sobre os referidos lotes o Mercado mensal e a Feira anual. -----

Tomado conhecimento. -----

UM PONTO QUATRO PONTO CATORZE – Acordos de Execução com as Juntas de Freguesia -----
UM PONTO QUATRO PONTO CATORZE PONTO UM - FREGUESIA DE ALJEZUR – RELATÓRIO REFERENTE AO MÊS DE MAIO: - Foi rececionado o email datado de oito de junho do corrente ano, enviando o relatório mensal (acordo de execução), referente ao passado mês de maio, ao abrigo do acordo de execução celebrado entre o Município e aquela Freguesia. -----

A Câmara tomou conhecimento do relatório, da informação número cinco mil quinhentos e vinte e um, datada de quinze de junho do corrente ano, da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos e do parecer do respetivo chefe de divisão que incidiu sobre a mesma, no movimento MGD. -----

UM PONTO QUATRO PONTO CATORZE PONTO DOIS – FREGUESIA DE ROGIL – RELATÓRIOS REFERENTES AOS MESES DE ABRIL E MAIO: - Foram rececionados os emails datados de sete de maio e sete de junho do corrente ano, respetivamente, enviando os relatórios mensais (acordos de execução), referente aos meses de abril e maio, ao abrigo do acordo de execução celebrado entre o Município e aquela Freguesia. -----

A Câmara tomou conhecimento dos relatórios, das informações números quatro mil setecentos e vinte e oito e cinco mil quinhentos e dezassete, datadas de dezoito de maio e quinze de junho do corrente ano, ambas da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos e dos pareceres do respetivo chefe de divisão que incidiu sobre as mesmas, no movimento MGD. -----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

UM PONTO QUATRO PONTO CATORZE PONTO TRÊS – FREGUESIA DE BORDEIRA – RELATÓRIOS REFERENTES AOS MESES DE ABRIL E MAIO: - Foram rececionados os emails datados de cinco de maio e seis de junho do corrente ano, enviando os relatórios mensais (acordos de execução), referente aos meses de abril e maio, ao abrigo do Acordo de Execução celebrado entre o Município e aquela Freguesia. -----

A Câmara tomou conhecimento dos relatórios, das informações números quatro mil setecentos e trinta e quatro e cinco mil quinhentos e vinte e dois, datadas de vinte e um de maio e quinze de junho do corrente ano, ambas da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos e dos pareceres do respetivo chefe de divisão que incidiu sobre as mesmas, no movimento MGD. -----

UM PONTO QUATRO PONTO CATORZE PONTO QUATRO – FREGUESIA DE ODECEIXE – RELATÓRIOS REFERENTES AOS MESES DE MARÇO, ABRIL E MAIO: - Foram rececionados os emails datados de dois de maio e três de junho do corrente ano, enviando os relatórios mensais (acordo de execução), referentes aos meses de março, abril e maio, ao abrigo do acordo de execução celebrado entre o Município e aquela Freguesia. -----

A Câmara tomou conhecimento dos relatórios, das informações números quatro mil setecentos e dezasseis, quatro mil setecentos e dezassete e cinco mil duzentos e oitenta e três, datadas de dezoito de maio e sete de junho do corrente ano, ambas da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos e dos pareceres do respetivo chefe de divisão que incidiu sobre as mesmas, no movimento MGD.-----

UM PONTO CINCO – INFORMAÇÃO SOBRE A APLICAÇÃO DO ARTIGO DEZASSEIS, DO DECRETO-LEI CENTO E VINTE E QUATRO BARRA DOIS MIL E SEIS, DE VINTE E OITO DE JUNHO, ALTERADO PELA LEI SETENTA E SEIS BARRA DOIS MIL E DEZASSETE, DE DEZASSETE DE AGOSTO: - Foi apresentado em catorze de junho do corrente ano, pelo Doutor José Mendes de Moraes, na qualidade de advogado da Autarquia, uma informação relativa a aplicação do artigo dezasseis do Decreto-Lei número cento e vinte e quatro barra dois mil e seis, de vinte e oito de junho, alterado pela Lei número setenta e seis barra dois mil e dezassete, de dezassete de agosto. -----

Tomado conhecimento. -----

UM PONTO SEIS - PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO PARA CONSTITUIÇÃO DO DISPOSITIVO ESPECIAL DE COMBATE A INCÊNDIOS RURAIS NO ANO DE DOIS MIL E DEZOITO NA REGIÃO DO ALGARVE, A ESTABELECEER ENTRE A AUTORIDADE NACIONAL DE PROTEÇÃO CIVIL, A FEDERAÇÃO DE BOMBEIROS DO ALGARVE, ASSOCIAÇÕES DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO ALGARVE E OS MUNICIPIOS: - Foi apresentado cópia de minuta de Protocolo de Cooperação, a celebrar entre as Câmaras Municipais, a Autoridade Nacional de Proteção Civil e as Associações Humanitárias de Bombeiros Voluntários, no âmbito da Constituição do Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Rurais para o ano de dois mil e dezoito. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as cláusulas da minuta do Protocolo de Cooperação, que depois de rubricado fica apenso à presente ata. -----

UM PONTO SETE – ESCRITURA DE JUSTIFICAÇÃO – PRÉDIOS RÚSTICOS – FREGUESIA DE ALJEZUR: - A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o presente assunto da ordem de trabalhos.-----

UM PONTO OITO – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO TENDO EM VISTA A CELEBRAÇÃO DE CONTRATO INTERADMINISTRATIVO, ESTABELECIDO ENTRE O MUNICIPIO DE ALJEZUR, A SECRETARIA-GERAL DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA E A GUARDA NACIONAL REPUBLICANA – RATIFICAÇÃO: - Foi apresentado o protocolo de colaboração tendo em vista a celebração de contrato interadministrativo, celebrado entre o Município de Aljezur, Secretaria Geral da Administração Interna e a Guarda Nacional Republicana, assinado em vinte de junho do corrente ano. -----

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o referido protocolo. -----

DOIS – Água e Saneamento:-----

DOIS PONTO UM – MANUEL DE ALMEIDA ANTUNES – FATURAÇÃO INDEVIDA POR ERRO DE LEITURA – REEMBOLSO: - Foi apresentada a informação número cinco mil duzentos e oito, datada de cinco de



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

junho do corrente ano, da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos – Serviço de Águas e Saneamento, informando da faturação indevida por erro de leitura. -----

Face ao teor da informação mencionada, a Câmara deliberou, por unanimidade, restituir o montante total de dezasseis euros e vinte sete cêntimos, sendo, dez euros e sete cêntimos referente a consumo de água, IVA sessenta cêntimos e resíduos sólidos variável cinco euros e sessenta cêntimos, referente ao processamento do mês de abril de dois mil e dezoito, indevidamente faturado. -----

DOIS PONTO DOIS – JOHN WILLIAM LAFFAN – ROTURA NO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA – VALE DA TELHA – SETOR E – LOTE CENTO E TRINTA E CINCO: - Foi apresentado o requerimento de John William Laffan, datado de trinta de abril do corrente ano, solicitando que lhe seja aplicada a tarifa de oitenta e cinco cêntimos por metro cúbico, referente ao consumo de água dos meses de novembro e dezembro de dois mil e dezassete e janeiro de dois mil e dezoito, por motivo de rotura no sistema privado de abastecimento de água. -----

Face ao teor da informação número quatro mil oitocentos e cinquenta e dois, datada de vinte e quatro de maio do corrente ano, da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, Serviço de Águas e Saneamento, a Câmara deliberou, por unanimidade, restituir o montante total de quinhentos e setenta e quatro euros e cinquenta e um cêntimos, relativamente aos processamentos dos meses de dezembro de dois mil e dezassete e janeiro de dois mil e dezoito, referente a consumo de água (quinhentos e quatro euros e cinquenta e cinco cêntimos), IVA (trinta euros e vinte e oito cêntimos) e resíduos sólidos variáveis (trinta e nove euros e sessenta e oito cêntimos) nos termos do número cinco, do artigo sessenta e quatro e número cinco, do artigo sessenta e seis, da Tabela de Taxas e Licenças do Município de Aljezur. -----

Relativamente ao consumo do mês de novembro de dois mil e dezassete e no âmbito da informação mencionada, a Câmara deliberou, por unanimidade, não acolher o solicitado pelo requerente, dado o mesmo não revelar ainda indícios da rotura, uma vez que apenas foram faturados quinze metros cúbicos de água. -----

DOIS PONTO TRÊS – MANUEL ROSADO – ROTURA NO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA – SÍTIO DA VAGA – CARRAPATEIRA – BORDEIRA: - Foi apresentado o requerimento de Manuel Rosado, datado de dezasseis de maio do corrente ano, solicitando que lhe seja aplicada a tarifa de oitenta e cinco cêntimos por metro cúbico, referente ao consumo de água do mês de abril do corrente ano, por motivo de rotura no sistema privado de abastecimento de água. -----

Face ao teor constante na informação número quatro mil oitocentos e setenta e nove, datada de vinte e cinco de maio do corrente ano, da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos – Serviço de Águas e Saneamento, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, efetuado no dia vinte e oito de maio, na aplicação informática MGD, o qual autorizou a emissão de nota de crédito no montante total de trezentos e oitenta e um euros e trinta e dois cêntimos, referente a consumo de água trezentos e quarenta e dois euros e sessenta e quatro cêntimos, IVA vinte euro e cinquenta e cinco cêntimos e resíduos sólidos variável dezoito euros e treze cêntimos, relativamente ao processamento do mês de abril, nos termos do número cinco, do artigo sessenta e quatro e número cinco, do artigo sessenta e seis, da Tabela de Taxas e Licenças do Município de Aljezur. -----

TRÊS – Contratação Pública: -----
TRÊS PONTO UM – FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTO PARA O MUSEU DO MAR E DA CARRAPATEIRA – ARKHÉTYPOS – ATELIER DE ARQUITETURA, LDA. – LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO: - No âmbito do teor constante na informação número cinco mil duzentos e noventa e nove, datada de oito de junho do corrente ano, do Serviço de Contratação Pública – Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à liberação integral da caução, com a Garantia Bancária número 0522/000072/982/0019, no valor de oito mil duzentos e dez euros e quarenta e quatro cêntimos, relativa ao fornecimento de Equipamento para o Museu do Mar da



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

Carrapateira, contrato celebrado com a entidade Arkhétypos – Atelier de Arquitetura, Lda, em sete de outubro de dois mil e quinze.-----

QUATRO – Gestão Financeira:-----

QUATRO PONTO UM – RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA DO DIA VINTE E CINCO DE JUNHO DE DOIS MIL E DEZOITO: – Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria do dia vinte e cinco de junho de dois mil e dezoito, do qual a Câmara tomou conhecimento, e que apresentava em Operações Orçamentais um saldo de dois milhões seiscentos e vinte e um mil trezentos e setenta euros e sessenta cêntimos e em Operações não Orçamentais um saldo de duzentos e nove mil setecentos e noventa e sete euros e dezasseis cêntimos.-----

CINCO – Recursos Humanos:-----

CINCO PONTO UM – JUNTA DE FREGUESIA DE ODECEIXE – COMBOIO TURISTICO – PEDIDO DE DISPONIBILIZAÇÃO DE RECURSOS HUMANOS: - Foi apresentado o ofício número onze barra dois mil e dezoito, datado de vinte e nove de maio do corrente ano, solicitando a esta Câmara Municipal, a disponibilização de recursos humanos, para fazer circular o comboio turístico, no período compreendido de um de julho a dezasseis de setembro do corrente ano.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar à Junta de Freguesia de Odeceixe, que está disponível para assegurar o funcionamento do comboio turístico, suportando as despesas inerentes aos Recursos Humanos para esse fim, no período de um de julho a nove de setembro do corrente ano.-----

II – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO, OBRAS MUNICIPAIS, OBRAS PARTICULARES E AMBIENTE

UM – Obras Particulares:-----

UM PONTO UM - NUNO VASCO AZEVEDO CARVALHO DOS SANTOS – PROJETO DE ARQUITETURA – ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO – HABITAÇÃO – RUA 25 DE ABRIL, NÚMERO DEZASSEIS – ODECEIXE: - Foi apresentado o requerimento em que Nuno Vasco Azevedo Carvalho dos Santos, na qualidade de proprietário de um prédio sito na Rua vinte cinco de Abril, número dezasseis em Odeceixe, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo setecentos e cinquenta e quatro, freguesia de Odeceixe, concelho Aljezur e, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número oitocentos e doze da Freguesia de Odeceixe, vem solicitar a aprovação do projeto de arquitetura referente à alteração e ampliação de edificação existente, no local acima identificado.-----

Face ao teor constante na informação número cento e quarenta barra FR barra dois mil e dezoito, datada de vinte e nove de maio, do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, a Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar que aprova as alterações em causa com as condicionantes referidas na alínea e) do ponto quatro e ponto cinco da informação atrás referida, devendo ser ressarcida em dois mil e quinhentos euros pela ausência de criação de dois lugares de estacionamento.-----

UM PONTO DOIS – MARTA ARIAS SALGADO RUIZ GIMÉNEZ – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE MORADIA EM URBANIZAÇÃO ARRIFAMAR – ALJEZUR: - Foi apresentado o requerimento em que Marta Arias Salgado Ruiz Giménez, na qualidade de proprietária, representada pela Solicitadora Anabela Amaro Galvanito, vem solicitar informação prévia relativa à construção de uma moradia tipo T-quatro, que pretende levar a efeito no prédio urbano, lote trinta e quatro do Loteamento Arrifamar, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo cinco mil quatrocentos e oitenta e nove, da freguesia e Município de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número setecentos e trinta e três.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a pretensão do requerente, de acordo com o teor da informação número noventa e seis/FA/dois mil e dezoito, datada de vinte de junho, do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo.-----

III – DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, HABITAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TEMPOS LIVRES

UM – Habitação-----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

UM PONTO UM – FLORINDA MARIA DA GRAÇA GOMES ALVES – PEDIDO DE APOIO PARA SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO DE FIBROCIMENTO – BAIRRO CAR NÚMERO NOVE – IGREJA NOVA - ALJEZUR: - Foi apresentada a carta datada de vinte e três de maio do corrente ano, solicitando apoio financeiro para substituição do telhado de fibrocimento de uma habitação sita no Bairro CAR número nove em Aljezur. -----

Face ao teor constante na informação número cinco mil quatrocentos e onze, datada de doze de junho do corrente ano, da Divisão de Desenvolvimento Económico e Planeamento, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o apoio solicitado, no montante de cinquenta por cento do valor total dos materiais necessários, destinado à substituição do telhado da habitação, sita no Bairro CAR número nove, em Aljezur.-----

UM PONTO DOIS – AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS PARA FINS HABITACIONAIS – PROPOSTA: - Pela Senhora Vice-Presidente da Câmara, foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve: -----

“PROPOSTA-----

Aquisição de imóveis para fins habitacionais-----

O atual contexto de carência habitacional para arrendamento de longa duração, em grande medida motivado pela crescente afetação de casas disponíveis ao aluguer turístico, tem vindo a penalizar quem procura arrendar habitação a longo prazo para viver em permanência no concelho de Aljezur.

Se até há algum tempo atrás o mercado habitacional local ainda supria as necessidades (apesar de os preços praticados se afigurarem por vezes elevados face ao rendimento das famílias), hoje esta oferta não responde à crescente procura, além de que o preço na época baixa (quando ainda assim ficam disponíveis para arrendamentos mais longos), se mantém muito elevado e condicionado à entrega das casas para arrendamento turístico, na época alta.-----

A política habitacional no concelho tem sido orientada essencialmente para a promoção da auto construção, permitindo aos agregados maioritariamente naturais do concelho o acesso à habitação própria. Nesse sentido, os loteamentos municipais têm procurado dar resposta a esse desígnio. Para as situações dos agregados com mais baixos rendimentos, que não conseguiam obter empréstimos para a construção de casa própria, a oferta de habitação municipal a custos controlados (vulgarmente designada habitação social), foi outra estratégia de intervenção na questão habitacional. A procura de habitação para arrendamento, no concelho de Aljezur, é essencialmente motivada pelos baixos rendimentos das famílias mas também pelo efeito da sazonalidade, quer na atração de trabalhadores, quer na oferta/procura de casa, sendo portanto neste concelho resultado da interação entre vários fatores.-----

São já conhecidos um conjunto de instrumentos de âmbito nacional dirigidos quer à reconstrução/recuperação, quer à construção de habitação, tanto de iniciativa pública, como de iniciativa privada mas que no entanto, não respondem de forma mais imediata a necessidades urgentes e prioritárias de habitação que se colocam.-----

Assim, e de modo a constituir uma salvaguarda habitacional para fazer face a situações sociais mais urgentes, proponho:-----

Que o Município de Aljezur adquira para fins habitacionais, até dois imóveis por cada uma das tipologias T-zero, T-um e T-dois, até ao montante global de trezentos mil euros no ano de dois mil e dezoito;-----

Os imóveis a adquirir deverão estar em boas condições habitacionais e destinam-se a promover o arrendamento a custos controlados;-----

Que seja publicitado através de Edital a intenção de aquisição, de modo a captar ofertas de interessados na venda de imóveis ao município”.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

DOIS – Ação Social-----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

DOIS PONTO UM – MANUEL MARIA – PEDIDO DE RENOVAÇÃO DE CARTÃO SOCIAL: - Foi apresentada a candidatura de renovação do Cartão Social do Município de Aljezur, referente ao munícipe Manuel Maria. -----

No âmbito do teor constante na informação número cinco mil trezentos e cinquenta e um, datada de onze de junho do corrente ano, da Divisão de Desenvolvimento Económico e Planeamento, a Câmara deliberou, por unanimidade, renovar o Cartão Social do Município de Aljezur, pelo período de um ano, atribuído ao munícipe Manuel Maria. -----

TRÊS – Cultura -----

TRÊS PONTO UM – LAVRAR O MAR – BALANÇO DO SEGUNDO CICLO DE PROGRAMAÇÃO: - Foi apresentado o e-mail datado de catorze de junho do corrente ano, enviando balanço do segundo ciclo de programação, relativo ao projeto cultural Lavrar o Mar – As Artes no Alto da Serra e na Costa Vicentina, e agradecendo o apoio concedido pelo Município. -----

Tomado conhecimento. -----

QUATRO – Educação -----

QUATRO PONTO UM – COBRANÇA DE MENSALIDADES DOS PASSES ESCOLARES DOS ALUNOS QUE FREQUENTAM O ENSINO SECUNDÁRIO EM LAGOS, REFERENTES AO MÊS DE JUNHO DE DOIS MIL E DEZOITO – VALORES COBRADOS A MAIS: - Foi apresentada a informação número cinco mil trezentos e trinta e dois, datada de onze de junho do corrente ano, da Divisão de Desenvolvimento Económico e Planeamento, a informar que o valor das mensalidades dos passes escolares dos alunos a seguir indicados, que frequentam o ensino secundário em Lagos, foram cobrados indevidamente: -----

- Gustavo Miguel – Pagou cinquenta e quatro euros e quarenta e cinco cêntimos quando deveria ter pago quarenta e oito euros; -----

- Isaac Seromenho - Pagou cinquenta e quatro euros e quarenta e cinco cêntimos quando deveria ter pago quarenta e oito euros; -----

- Maurice Blum - Pagou cinquenta e quatro euros e quarenta e cinco cêntimos quando deveria ter pago quarenta e oito euros; -----

- Pedro Caetano – Pagou sessenta e três euros e cinquenta e oito cêntimos quando deveria ter pago cinquenta e quatro euros e sessenta cêntimos: -----

A Câmara face ao teor constante na informação acima referida, deliberou, por unanimidade, restituir aos alunos referidos, os valores indevidamente pagos. -----

QUATRO PONTO DOIS – NICOLETA CRISTAFOVICI – ACUMULAÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO – ENSINO SUPERIOR: - No seguimento da deliberação de dois de maio do corrente ano, foi apresentado o e-mail datado de cinco de junho do corrente ano, enviando declaração comprovativa da atribuição de bolsa de estudo pela DGES, para o ano letivo em curso, no valor total de mil seiscentos e cinquenta euros. ---

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar à aluna Nicoleta Cristafovici, que não se justifica a acumulação dos dois benefícios, pelo que não será concedida a bolsa do Município de Aljezur. -----

QUATRO PONTO TRÊS – JOANA SALOMÉ VIDIGAL FRANCO DOS SANTOS - DECLARAÇÃO DE ATRIBUIÇÃO DE BOLSA DE ESTUDO PELA DGES: - No seguimento da deliberação de dois de maio do corrente ano, foi apresentado o e-mail datado de sete de junho, enviando declaração comprovativa da atribuição de bolsa de estudo pela DGES, para o ano letivo em curso, no valor de novecentos e setenta e seis euros. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, comunicar à aluna Joana Salomé Vidigal Franco dos Santos, que não se justifica a acumulação dos dois benefícios, pelo que não será concedida a bolsa do Município de Aljezur. -----

CINCO – Associativismo -----

CINCO PONTO UM – CLUBE CULTURAL E RECREATIVO “OS AMIGOS DA CARRAPATEIRA” – PROPOSTA DE CANDIDATURA EXTRAORDINÁRIA – BAILE PRETO E BRANCO: - Foi apresentado o email, registado no sistema MGD sob o número quatro mil duzentos e vinte seis, enviando candidatura, fora de prazo



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

estipulado no Regulamento para Atribuição de Apoios ao Desenvolvimento Social, Desportivo, Cultural e Recreativo do Concelho de Aljezur, para a realização de música ao vivo, nomeadamente o “Baile Preto e Branco”, no âmbito do apoio ao Associativismo/dois mil e dezoito. -----

No âmbito da informação número quatro mil duzentos e vinte e oito, datada de dois de maio do corrente ano, da Divisão de Desenvolvimento Económico e Planeamento, a Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar as razões invocadas pelo Clube Cultural e Recreativo “Os Amigos da Carrapateira”, para a candidatura apresentada fora de prazo e remeter a mesma à respetiva comissão para avaliação.-----

CINCO PONTO DOIS – JUVENTUDE CLUBE ALJEZURENSE - AGRADECIMENTO PELO APOIO FINANCEIRO NA AQUISIÇÃO DE VIATURA PARA APOIO ÀS ATIVIDADES DAQUELA COLETIVIDADE: -

Foi apresentado o email datado de vinte de junho do corrente ano, agradecendo o apoio financeiro atribuído para aquisição de viatura para fazer face ao apoio das atividades do clube. -----

Tomado conhecimento. -----

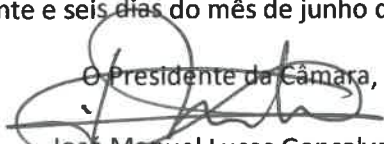
PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO: – Não se verificou qualquer intervenção por parte do público presente. -----

APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA: – De acordo com o disposto no número três, do artigo cinquenta e sete, da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta. -----

VOTAÇÃO: – Todas as votações foram tomadas nominalmente.-----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: – E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Presidente foi encerrada a reunião, eram treze horas e trinta minutos, mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Ata que eu, Maria de Lurdes Rosa, Técnica Superior, a redigi e subscrevo. -----

Paços do Concelho de Aljezur, vinte e seis dias do mês de junho de 2018.

O Presidente da Câmara,

José Manuel Lucas Gonçalves-