



MUNICÍPIO DE ALJEZUR  
CÂMARA MUNICIPAL

# EDITAL

Nº44/2018

José Manuel Lucas Gonçalves, Presidente da Câmara Municipal de Aljezur,

Torna público que:

Em cumprimento do estipulado no artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua Reunião Extraordinária realizada no dia **dez de abril de 2018**, na Sala de Sessões dos Paços do Município, tomou as seguintes deliberações: -----

Período Antes da Ordem do Dia – Assuntos gerais de interesse do Município-----

Ordem do Dia -----

**I – ADMINISTRAÇÃO GERAL, GESTÃO FINANCEIRA E GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS**-----

**1. ADMINISTRAÇÃO GERAL**-----

**1.1 APROVAÇÃO DE ATAS:**-----

1.1.1 Ata da reunião ordinária de 27 de março;-----

**1.2 INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:**-----

1.2.1 Defesa da Floresta Contra incêndios – Proteção de Pessoas e Bens – Informação do Comandante Operacional Municipal;-----

1.2.2 6ª Modificação ao Orçamento e 5ª Modificação às Atividades mais Relevantes - AMR;-----

**1.3 CORRESPONDÊNCIA:**-----

1.3.1 Casa da Criança do Rogil – Relatório de atividades das ludotecas;-----

1.3.2 Casa da Criança do Rogil – pedido de apoio referente ao protocolo para pagamento do empréstimo bancário da ULDM – mês de abril;-----

1.3.3 Terras do Infante – Associação de Municípios – Envio de informação – transição de anúncio de candidatura sem dotação;-----

1.3.4 Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português – Resposta do Governo sobre as novas instalações para a GNR em Aljezur;-----

1.3.5 Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português – Pergunta ao Governo sobre as contratação de dermatologistas para o Centro Hospitalar Universitário do Algarve;-----

1.3.6 Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português – Resposta do Governo à pergunta do PCP sobre a melhoria das condições de funcionamento do Hospital de Lagos;-----

1.3.7 AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve – Transportes – Ação de esclarecimento AMT – Emissão de parecer prévio;-----

1.3.8 Assembleia Municipal de Silves – envio de moção;-----

1.3.9 Associação Nacional de Municípios Portugueses – Transferência de competências: Cultura;-----

1.3.10 Associação Nacional de Municípios Portugueses – pedido de contributos sobre propostas legislativas;-----

**1.4 Estatuto do Direito de Oposição – Relatório**-----

**2. GESTÃO FINANCEIRA**-----

2.1. Resumo Diário da Tesouraria do dia 9 de abril de 2018-----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR  
CÂMARA MUNICIPAL

**II – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO, OBRAS MUNICIPAIS, OBRAS PARTICULARES E AMBIENTE -----**

**1. OBRAS MUNICIPAIS -----**

1.1 JOSÉ DE SOUSA BARRA & filhos, LDA – Repavimentação da Estrada de Marmeleite – EN duzentos e sessenta e sete – Aljezur – Liberação de caução -----

**2. OBRAS PARTICULARES -----**

2.1 João Manuel Cabrita – Pedido de informação sobre a viabilidade de construção em Vale da Telha – Setor B – Lote 1, 2 e 5 - Aljezur; -----

2.2 Ana Paula Cabrita – Pedido de informação sobre a viabilidade de construção em Vale da Telha – Setor B – Lote 1, 2 e 5 - Aljezur; -----

2.3 Maria Manuela de Jesus Alves – Pedido para encerramento de um troço de caminho público, sito em Camarate - Rogil; -----

2.4 José Pinheiro Gonçalves – Alienação de terreno sito em Carrapateira – Reapreciação do processo;

2.5 Ricardo Manuel Duarte Rolhas – Ocupação de espaço público – Largo do Comércio - Carrapateira;

**III – DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, HABITAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TEMPOS LIVRES -----**

**1. HABITAÇÃO -----**

1.1 Sorteio para atribuição do lote três, no Loteamento da Carrapateira I - Alcarias; -----

1.2 Hugo Miguel Jorge do Amaral Joaquim - Pedido de autorização para venda de imóvel sito no Loteamento Municipal da Cruz; -----

**2. CULTURA /TEMPOS LIVRES -----**

2.1 Comemorações 25 de Abril - Proposta; -----

**3. ASSOCIATIVISMO -----**

3.1 Associativismo – Proposta de concessão de apoios; -----

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO**



**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**UM – ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE DO MUNICÍPIO:** – O Senhor Presidente da Câmara entregou aos Senhores Vereadores Rogério Furtado e Ana Santos, informação relativamente às questões levantadas pelo Senhor Vereador da CDU, Rogério Furtado, na reunião do executivo, realizada em vinte e sete de março do corrente ano, que se transcreve: -----

**Um:** O Parque Verde da Ribeira de Aljezur, a obra avança, mas com atraso considerável, sendo que neste momento a empresa está a sofrer as penalizações contratuais; -----

**Dois:** Em relação ao Passadiço Pedonal da Ribeira de Aljezur, aguardamos durante esta semana o parecer das Infraestruturas de Portugal, para terminarmos o projeto, de modo para podermos lançar o concurso; -----

**Três:** Reabilitação do mercado de Aljezur, foi lançado o concurso para o projeto; -----

**Quatro:** Projeto do acesso Pedonal, na Praia de Odeceixe, está na fase dos pareceres das entidades, Agência Portuguesa do Ambiente, ARH, DR Cultura; -----

**Cinco:** Requalificação do Portinho de Arrifana, neste momento a POLIS e a APA, procuram financiamento para a obra, no âmbito do PROMAR/MAR 2020, sendo esta obra da responsabilidade da POLIS; -----

**Seis:** Os Planos de Pormenor, Paisagem Oceano e Aljezur, irão retomar o seu processo, pois recebemos neste mês de Março, a cartografia homologada pela Direção Geral do Território. O PP do Vale da Telha, encontra-se a decorrer o processo, conforme última informação, prestada pelo Presidente José Amarelinho. -----

**Sete:** A revisão do PDM, iniciar-se-á no mais curto espaço de tempo possível. -----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR  
CÂMARA MUNICIPAL

“Usou da palavra o Senhor Vereador Rogério Furtado, eleito pela CDU, que agradece os esclarecimentos prestados pelo Exm<sup>o</sup> Senhor Presidente José Gonçalves, relativamente às questões colocadas na anterior reunião, considerando-se esclarecido, mas não totalmente satisfeito com as respostas dadas, não por falta de empenho da própria Câmara, mas sim pela demora das respostas dadas pelas entidades responsáveis pelas mesmas, esperando que brevemente estas Grandes Opções do Plano tenham o seu início há tanto esperado por todos os munícipes.-----

O Vereador Rogério Furtado, aproveita também para referenciar que lhe foi chamada a atenção por obras no Vale da Telha de algum impacto, o Vereador deseja saber que obras são e se são obras estruturantes? -----

Por outro lado gostaria saber que tipo de obra esta a decorrer na Praia de Odeceixe, se essa obra terá algum impacto na arquitetura paisagística, porque se encontra preocupado com o eventual impacto negativo na paisagem. -----

O vereador Rogério Furtado, também questiona a sinalética existente em várias partes do concelho, sinalética essa que não se encontra em bom estado, alguma partida e caída e outras nem tão pouco colocadas e aproximando-se a época alta do turismo, o Vereador gostaria que esta problemática fosse resolvida o mais breve possível, de modo a que a imagem do concelho como destino turístico de qualidade não seja prejudicada.-----

**Usou da palavra a Senhora Vereadora Ana Santos, da Coligação “Juntos por Aljezur” (PPD/PSD:CDS-PP.MPT), para manifestar preocupação sobre a situação da obra do Parque Verde da Ribeira de Aljezur, visto o calendário estipulado para empreitada não estar a ser cumprido, facto que implica com a segurança dos utilizadores pedonais da rua vinte e cinco da abril, preocupação maior porque estamos a chegar aos meses de verão, altura em que o número de pessoas que aí circula é muito maior. -----**

A Vereadora Ana Santos, manifesta também a preocupação sobre o estado do edifício, Pavilhão Desportivo Municipal, nomeadamente para o facto de algumas zonas comuns de acesso a salas onde vários utentes/munícipes praticam atividade desportiva não se encontrarem nas melhores condições, nomeadamente no corredor de acesso à “sala de kürnach” do referido edifício, onde se verifica a queda de reboco das paredes laterais.”-----

#### ORDEM DO DIA

#### **I – ADMINISTRAÇÃO GERAL, GESTÃO FINANCEIRA E GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS**

**UM – ADMINISTRAÇÃO GERAL:-----**

**UM PONTO UM – APROVAÇÃO DE ATAS: -----**

**UM PONTO UM PONTO UM – ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE VINTE E SETE DE MARÇO: –** Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de vinte e sete de março de dois mil e dezoito.-----

Não participou na votação de aprovação da ata a Senhora Vereadora, Ana Maria Ferreira dos Santos, por não ter estado presente na reunião em causa. -----

**UM PONTO DOIS – INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:-----**

**UM PONTO DOIS PONTO UM – DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS – PROTEÇÃO DE PESSOAS E BENS – INFORMAÇÃO DO COMANDANTE OPERACIONAL MUNICIPAL: –** A Câmara tomou conhecimento do teor constante na informação interna número um barra dois mil e dezoito, datada de trinta e um de março, do Comandante Operacional Municipal/Coordenador do Serviço Municipal de Proteção Civil, a qual dá conhecimento das ações e trabalhos realizados durante o primeiro trimestre do ano em curso, no âmbito do DFCI – Proteção de Pessoas e Bens.-----

**UM PONTO DOIS PONTO DOIS – SEXTA MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO E QUINTA MODIFICAÇÃO ÀS ATIVIDADES MAIS RELEVANTES – AMR: –** A Câmara tomou conhecimento dos Despachos do Senhor



MUNICÍPIO DE ALJEZUR  
CÂMARA MUNICIPAL

Presidente exarados na sexta Modificação ao Orçamento e quinta Modificação às Atividades Mais Relevantes – AMR para o ano dois mil e dezoito.-----

**UM PONTO TRÊS – CORRESPONDÊNCIA:** – Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica:-----

**UM PONTO TRÊS PONTO UM – CASA DA CRIANÇA DO ROGIL – RELATÓRIO DE ATIVIDADES DAS LUDOTECAS:** – Foi apresentado o ofício número cinquenta e sete, datado de nove de março do corrente ano, procedendo ao envio do Relatório de Atividades das Ludotecas que asseguram as Atividades de Animação e de Apoio às Famílias, referente ao período de dezembro de dois mil e dezassete a fevereiro de dois mil e dezoito.-----

Tomado conhecimento.-----

**UM PONTO TRÊS PONTO DOIS - CASA DA CRIANÇA DO ROGIL – PEDIDO DE APOIO REFERENTE AO PROTOCOLO PARA PAGAMENTO DO EMPRÉSTIMO BANCÁRIO DA ULDM – MÊS DE ABRIL:** – Foi apresentado o ofício número setenta, datado de vinte e oito de março do corrente ano, solicitando seja acionada a cláusula financeira ao abrigo do número quatro, da cláusula segunda do Protocolo estabelecido entre o Município de Aljezur e a Casa da Criança do Rogil para a criação da ULDM de Aljezur, em vinte de agosto de dois mil e nove, com as alterações introduzidas em vinte e dois de março de dois mil e onze e, ainda, do número dois da Cláusula Única do referido Protocolo, por forma a lhes ser concedida a totalidade do valor da mensalidade do empréstimo, no valor de doze mil setecentos e vinte e quatro euros e cinquenta e oito cêntimos, relativa ao mês de abril em curso.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, transferir o valor solicitado, no montante de doze mil setecentos e vinte e quatro euros e cinquenta e oito cêntimos, no cumprimento do previsto no Protocolo.-----

**UM PONTO TRÊS PONTO TRÊS – TERRAS DO INFANTE – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS – ENVIO DE INFORMAÇÃO – TRANSIÇÃO DE ANÚNCIO DE CANDIDATURA SEM DOTAÇÃO:** – Foi apresentado o ofício número noventa e oito, datado de catorze de março do corrente ano, enviando informação sobre a não aprovação, por insuficiência orçamental das candidaturas, informando da publicação de nos anúncios, para onde poderão transitar as candidaturas não aprovadas.-----

Tomado conhecimento.-----

**UM PONTO TRÊS PONTO QUATRO – GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS – RESPOSTA DO GOVERNO SOBRE AS NOVAS INSTALAÇÕES PARA A GNR EM ALJEZUR:** – Foi apresentado o email datado de vinte e um de março do corrente ano, enviando em anexo cópia da resposta do Governo à pergunta colocada sobre as novas instalações para a GNR em Aljezur.-----

Tomado conhecimento.-----

**UM PONTO TRÊS PONTO CINCO – GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS – PERGUNTA AO GOVERNO SOBRE A CONTRATAÇÃO DE DERMATOLOGISTAS PARA O CENTRO HOSPITALAR UNIVERSITÁRIO DO ALGARVE:** – Foi apresentado o email datado de vinte e oito de março do corrente ano, enviando em anexo cópia da pergunta ao Governo sobre a contratação de dermatologistas para o Centro Hospitalar Universitário do Algarve.-----

Tomado conhecimento.-----

**UM PONTO TRÊS PONTO SEIS – GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS – RESPOSTA DO GOVERNO À PERGUNTA DO PCP SOBRE A MELHORIA DAS CONDIÇÕES DE FUNCIONAMENTO DO HOSPITAL DE LAGOS:** – Foi apresentado o email datado de vinte e três de março do corrente ano, enviando em anexo cópia da resposta do Governo à pergunta do PCP sobre a melhoria das condições de funcionamento do Hospital de Lagos.-----

Tomado conhecimento.-----

**UM PONTO TRÊS PONTO SETE – AMAL – COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE – TRANSPORTES – AÇÃO DE ESCLARECIMENTO AMT – EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO:** – Foi apresentado o email datado de vinte e sete de março do corrente ano, enviando em anexo a



MUNICÍPIO DE ALJEZUR  
CÂMARA MUNICIPAL

apresentação realizada pelo Dr. Hugo Oliveira da AMT, bem como algumas informações sobre a temática do Transporte Público Rodoviário de Passageiros, na sequência da Ação de Esclarecimento sobre a emissão do Parecer Prévio da Autoridade da Mobilidade e dos Transportes no âmbito do Regime Jurídico do Serviço Público de Transporte de Passageiros. -----

Tomado conhecimento. -----

**UM PONTO TRÊS PONTO OITO – ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SILVES – ENVIO DE MOÇÃO:** – Foi apresentado o ofício datado de vinte e sete de fevereiro do corrente ano, enviando em anexo, cópia de moção aprovada em sessão ordinária realizada no dia vinte e três do passado mês de fevereiro. ----

Tomado conhecimento. -----

**UM PONTO TRÊS PONTO NOVE – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS: CULTURA:** – Foi apresentado o email datado de vinte de março do corrente ano, enviando em anexo listagem remetida pelo Governo, que identifica os funcionários a transferir para os municípios que recebam o património onde prestam serviços, bem como a despesa inerente, no âmbito do processo de transferências em curso, especificamente no setor da Cultura. ----

Tomado conhecimento. -----

**UM PONTO TRÊS PONTO DEZ – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES – PEDIDO DE CONTRIBUTOS SOBRE PROPOSTAS LEGISLATIVAS:** – Foi apresentado o email datado de vinte e oito de março do corrente ano, a solicitar contributos às propostas de alteração às Leis números sessenta e cinco barra dois mil e sete, duzentos e quarenta e sete barra dois mil e sete e noventa e quatro barra dois mil e quinze – serviços municipais de proteção civil e coordenador municipal de proteção civil. ----

Tomado conhecimento. -----

**UM PONTO QUATRO – ESTATUTO DO DIREITO DE OPOSIÇÃO – RELATÓRIO:** – Foi entregue aos Senhores Vereadores Rogério Furtado e Ana Santos, cópia do relatório de Estatuto do Direito de Oposição, do ano de dois mil e dezassete. -----

**DOIS – GESTÃO FINANCEIRA:** -----

**DOIS PONTO UM – RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA DO DIA NOVE DE ABRIL DE DOIS MIL E DEZOITO:** – Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria do dia nove de abril de dois mil e dezoito, do qual a Câmara tomou conhecimento, e que apresentava em Operações Orçamentais um saldo de um milhão novecentos e vinte e um mil duzentos e setenta e seis euros e trinta e cinco cêntimos e, em Operações não Orçamentais, um saldo de cento e vinte e três mil setecentos e oitenta e um euros e quarenta e dois cêntimos. -----

## II – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO, OBRAS MUNICIPAIS, OBRAS PARTICULARES E AMBIENTE

**UM – OBRAS MUNICIPAIS:**-----

**UM PONTO UM – JOSÉ DE SOUSA BARRA & FILHOS, LDA – REPAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DE MARMELETE – EN DUZENTOS E SESSENTA E SETE – ALJEZUR – LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO:** – No âmbito da informação número dois mil oitocentos e noventa e oito, datada de vinte e seis de março do corrente ano, do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo - Serviço de Apoio ao Departamento Técnico, a Câmara deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Receção Definitiva e proceder à redução do remanescente do valor total da caução, correspondente a dez por cento, referente ao quinto ano após a receção provisória da obra, como a seguir se indica: -----

- Seguro caução, apólice nº 80.10.003687, emitido pela AXA – liberar o valor de quatro mil setecentos e vinte e oito euros e cinquenta cêntimos;-----

- Garantia bancária nº 00377290, emitida pelo Banco Espírito Santo, S.A – liberar o valor de dois mil cento e quarenta e sete euros e trinta e um cêntimos;-----

- Garantia bancária nº 125-02-1706236 emitida pelo Millennium BCP – liberar o valor de seis mil oitocentos e vinte euros e quarenta e seis cêntimos;-----

- Reforço de garantia – restituir o valor de cento e noventa e dois euros e vinte e cinco cêntimos. -----

**DOIS – OBRAS PARTICULARES:**-----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR  
CÂMARA MUNICIPAL

**DOIS PONTO UM – JOÃO MANUEL CABRITA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO SOBRE A VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO EM VALE DA TELHA – SETOR B – LOTES UM, DOIS E CINCO – ALJEZUR:** – No seguimento da deliberação de vinte e três de janeiro do corrente ano, foi novamente apresentado o requerimento em que João Manuel Cabrita vem solicitar informação sobre a viabilidade de construção nos Lotes um, dois e cinco do Setor B, do Loteamento do Vale da Telha. -----

No âmbito do teor constante na informação número cinco/FA barra dois mil e dezoito, datada de oito de janeiro e na informação/saneamento número cinquenta e nove/SB barra dois mil e dezoito, datada de dezanove de março, ambas do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, a Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido de viabilidade de construção apresentado pelo requerente. -----

**DOIS PONTO DOIS – ANA PAULA CABRITA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO SOBRE A VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO EM VALE DA TELHA – SETOR B – LOTES UM, DOIS E CINCO – ALJEZUR:** – No seguimento da deliberação de vinte e três de janeiro do corrente ano, foi novamente apresentado o requerimento em que Ana Paula Cabrita vem solicitar informação sobre a viabilidade de construção nos Lotes um, dois e cinco do Setor B, do Loteamento do Vale da Telha. -----

No âmbito do teor constante na informação número quatro/FA barra dois mil e dezoito, datada de oito de janeiro e na informação/saneamento número sessenta/SB barra dois mil e dezoito, datada de dezanove de março, ambas do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, a Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido de viabilidade de construção apresentado pela requerente. -----

**DOIS PONTO TRÊS – MARIA MANUELA DE JESUS ALVES – PEDIDO PARA ENCERRAMENTO DE UM TROÇO DE CAMINHO PÚBLICO, SITO EM CAMARATE – ROGIL:** – A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o assunto da ordem de trabalhos. -----

**DOIS PONTO QUATRO – JOSÉ PINHEIRO GONÇALVES – ALIENAÇÃO DE TERRENO SITO EM CARRAPATEIRA – REAPRECIAÇÃO DO PROCESSO:** – No seguimento da deliberação de vinte e três de janeiro do corrente ano, foi novamente apresentado o requerimento em que José Pinheiro Gonçalves e Maria Margarida Estevão Marreiros Gonçalves, na qualidade de proprietários de um prédio urbano sito em Rua do Norte, em Carrapateira, da freguesia de Bordeira e Município de Aljezur, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número trezentos e cinquenta e sete, vêm solicitar a aquisição de uma área com doze metros quadrados, integrada no arruamento público acima identificado por forma a anexar ao seu prédio confinante e dessa forma possibilitar o alinhamento de futura intervenção urbanística. -----

Considerando o teor da informação número trinta e oito barra FA barra dois mil e dezassete de vinte e sete de fevereiro de dois mil e dezassete e reconfirmada pela informação número duzentos e quarenta e um barra FA barra dois mil e dezassete de vinte e dois de novembro de dois mil e dezassete, ambas do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, que emite parecer favorável à pretensão do requerente, a Câmara deliberou, por unanimidade, no uso da competência conferida pela alínea ccc) do número um do artigo trinta e três, conjugado com a alínea q) do número um do artigo vinte e cinco, ambos do Anexo I, da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze de doze de setembro, propor à Assembleia Municipal de Aljezur a desafetação do domínio público municipal, da área de doze metros quadrados, sito na Rua do Norte, Carrapateira, Freguesia de Bordeira, Concelho de Aljezur, conforme planta que depois de rubricada, fica anexa à presente ata e dela fazendo parte integrante, com o fim de integrar no domínio privado Municipal, a fim de possibilitar a alineação futura para os efeitos solicitados pelo requerente. -----

**DOIS PONTO CINCO – RICARDO MANUEL DUARTE ROLHAS – OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO – LARGO DO COMÉRCIO – CARRAPATEIRA:** – A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o assunto da ordem de trabalhos. -----

**III – DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, HABITAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TEMPOS LIVRES**



MUNICÍPIO DE ALJEZUR  
CÂMARA MUNICIPAL

**UM – HABITAÇÃO**

**UM PONTO UM – SORTEIO PARA ATRIBUIÇÃO DO LOTE TRÊS, NO LOTEAMENTO DA CARRAPATEIRA I**

- **ALCARIAS:** – Na sequência da reunião realizada em vinte e sete de fevereiro do corrente ano, tendo a Câmara colocado a concurso a atribuição de um lote, designado pelo número três, com a área de cinquenta e quatro metros quadrados, do Loteamento da Carrapateira I - Alcaria – Bordeira, a ser atribuído de acordo com o regime previsto no artigo treze, do “Regulamento para Venda de Lotes para Construção de Habitação em Loteamentos Municipais” (sorteio) e destinados a todos os interessados que se enquadrem na alínea a), do artigo três, conjugado com o número um e alíneas a) e d), do número dois, do artigo sete, do Regulamento Municipal acima referido (Casados ou situação equiparada, com agregado familiar a cargo, residente e recenseados no concelho de Aljezur, estar inscrito na Bolsa de Candidatos e que não possuam habitação própria ou terreno apto para construção de habitação), foi presente o respetivo processo.

De acordo com a informação número três mil duzentos e setenta e cinco, datada de quatro de abril do corrente ano, do Serviço de Expediente Geral, da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, verificou-se que, de todos os concorrentes notificados e inscritos anteriormente na Bolsa de Candidatos, apenas mostrou interesse em participar no referido concurso, o candidato José Diogo do Amaral Correia Zambujal, residente na urbanização Municipal da Carrapateira, lote um.

Verificou-se, igualmente, a inscrição na Bolsa de Candidatos, dos concorrentes a seguir identificados:-

- Cátia Sofia dos Santos Inácio, residente em Rua Direita número doze - Bordeira
- Catarina Assis Marreiros, residente em Urbanização do Vale da Telha, setor H lote cento e noventa e um.

Analisado o respetivo processo, verificou-se que todos cumpriam os requisitos estabelecidos para o concurso.

Realizado o sorteio e de acordo com o mesmo, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o lote conforme se indica:

**LOTE TRÊS – Cátia Sofia dos Santos Inácio.**

*Primeiro suplente* - Catarina Assis Marreiros.

*Segundo suplente* - José Diogo do Amaral Correia Zambujal.

Mais foi deliberado, por unanimidade, informar a candidata que deverá, no prazo de quarenta e oito horas, após a receção da notificação da atribuição do lote, depositar, a título de caução, na tesouraria municipal, a importância de duzentos e quarenta e nove euros e quarenta cêntimos e no prazo de trinta dias seguidos efetuar o respetivo contrato promessa de compra e venda, de acordo com o previsto no artigo quinze, alíneas a) e b), do Regulamento para Venda de Lotes para Construção de Habitação em Loteamentos Municipais.

No demais, aplicar-se-á o previsto no Regulamento acima referido.

**UM PONTO DOIS – HUGO MIGUEL JORGE DO AMARAL JOAQUIM - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA VENDA DE IMÓVEL SITO NO LOTEAMENTO MUNICIPAL DA CRUZ:**

– Foi apresentado o requerimento de Hugo Miguel Jorge do Amaral Joaquim, registado no sistema informático MGD sob o número mil quinhentos e setenta e quatro, de vinte e seis de fevereiro, na qualidade co-proprietário, com Raquel Migueis Mendes Perinhas Penetra, do lote número vinte e um, sito no Loteamento Municipal da Cruz – Aljezur, onde se encontra construído um prédio urbano destinado a habitação própria e permanente dos requerentes, veem requerer autorização para vender o referido lote, bem como a habitação que nele se encontra construída, alegando que por motivos de separação conjugal, pretendem alienar o referido imóvel, encontrando-se o referido imóvel em processo de venda por ordem do Tribunal de Lagos.

Face ao teor constante na Informação número três mil e dezassete, do Serviço de Expediente Geral, da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, datada de dois de abril do corrente ano e do parecer emitido no sistema MGD, datado de quatro de abril do corrente ano, do Chefe de Divisão Administrativa de Recursos Humanos, a Câmara considera extemporâneo o pedido do requerente,



MUNICÍPIO DE ALJEZUR  
CÂMARA MUNICIPAL

porquanto o referido imóvel já foi adjudicado, conforme ordem do Tribunal, pelo que deliberou, por unanimidade, não se pronunciar sobre o pedido efetuado pelo requerente.-----

Atendendo que, o referido prédio já foi adjudicado pelo valor de cento e cinquenta mil euros, a Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.-----

**DOIS – CULTURA/TEMPOS LIVRES:**-----

**DOIS PONTO UM – COMEMORAÇÕES VINTE E CINCO DE ABRIL - PROPOSTA:** – Pelo Senhor Vereador António Carvalho, foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve:-----

**PROPOSTA**-----

“Comemora-se nesta data aquela que ficou conhecida como a revolução dos cravos, aquela que trouxe com ela uma nova realidade para a Sociedade Portuguesa. Uma nova realidade carregada de novos valores. Valores que hoje por serem tão “usuais”, não recebem a valorização devida.-----

A Liberdade em todas as suas dimensões, que deve criar, valorizar e potenciar a Igualdade para que todos possamos dizer que esta é uma sociedade cada vez mais fraterna, consciente e participada. A participação social, em Portugal, ocorreu com maior vigor no pós vinte e cinco de Abril de mil novecentos e setenta e quatro, em virtude do abrandamento da pressão social e política em que o país se encontrava submergido. Este incremento participativo relaciona-se, com uma crescente adesão da população ao movimento associativo e numa clara afirmação da vontade e ambição popular de construir esta sociedade.-----

Ainda na valorização deste espírito participativo, propõem esta Câmara, comemorar esta data junto a este importante movimento social que é o Associativismo, chamando também a um envolvimento da população num apelo claro à participação ativa.-----

Desta feita e à imagem de anos anteriores, propõem-se neste ano a organização na Freguesia de Rogil envolvendo as duas coletividades locais (Grupo Recreativo Folclórico e Amador do Rogil e Clube Instrução e Recreio Rogilense).-----

Assim e na lógica seguida em anos anteriores numa dinâmica associativa que procuramos sempre associar a este evento, irão estas coletividades desenvolver algumas iniciativas no âmbito da sua ação, dando a conhecer o trabalho por elas desenvolvidas e dinamizar algumas modalidades que irão enriquecer as comemorações deste feriado, a saber; a tradicional marcha e cicloturismo/btt, torneios de jogos de cartas, petanca e malha.-----

Numa perspetiva de otimizar recursos e na dinâmica de uma participação ativa das associações locais com a criação e organização das condições necessárias para a prática das modalidades, acompanhamento das mesmas e apoio. Tendo ainda presente a necessidade de garantir aos participantes o almoço, constituído por entradas diversas, sopa, prato principal, sobremesa e bebidas, que se pretende oferecer aos mesmos, implicando para o efeito toda a logística necessária bem como com a confeção deste, além da animação musical que deverá acontecer entre o período das catorze horas e as dezoito horas, período em que será também partilhado o bolo de aniversário a ser garantido pela Associação.-----

Proponho desta forma que seja aprovada a atribuição de um subsídio no valor de até três mil novecentos e setenta e cinco euros, ao Grupo Folclórico Amador do Rogil, para fazer face a despesas de adaptação dos espaços, animação e alimentação dos cerca de trezentos e cinquenta participantes nas atividades a realizar no decorrer do Feriado – vinte e cinco de abril.”-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----

**TRÊS – ASSOCIATIVISMO:**-----

**TRÊS PONTO UM – ASSOCIATIVISMO – PROPOSTA DE CONCESSÃO DE APOIOS:** – A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o assunto da ordem de trabalhos.-----

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO:** – Não se verificou qualquer intervenção por parte do público presente.-----





MUNICÍPIO DE ALJEZUR  
CÂMARA MUNICIPAL

**APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA:** – De acordo com o disposto no número três, do artigo cinquenta e sete, da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta. -----

**VOTAÇÃO:** – Todas as votações foram tomadas nominalmente.-----

**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** – E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Presidente foi encerrada a reunião, eram doze horas e trinta minutos, mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Ata que eu, José da Silva Gregório, Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, a redigi e subscrevo. -----

Paços do Concelho de Aljezur, dez dias do mês de abril de 2018.

O Presidente da Câmara,

-José Manuel Lucas Gonçalves-

