



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL

Nº65/2016

José Manuel Velhinho Amarelinho, Presidente da Câmara Municipal de Aljezur,

Torna público que:

Em cumprimento do estipulado no artigo 56º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, que a Câmara Municipal, em sua Reunião Ordinária realizada no dia treze de setembro de 2016, na sala de Sessões dos Paços do Município, tomou as seguintes deliberações: -----
Período Antes da Ordem do Dia

FALTAS JUSTIFICADAS: - A Câmara tendo conhecimento que o Senhor Vereador António Carvalho não pode estar presente na reunião por se encontrar de férias, deliberou por unanimidade, considerar justificada a sua falta.-----

Um - Assuntos gerais de interesse do Município: - Não se verificou qualquer intervenção, neste ponto da Ordem de Trabalhos. -----

Ordem do Dia

I - Administração Geral, Gestão Financeira e Gestão de Recursos Humanos

Um - Administração Geral: -----

Um ponto Um - Aprovação de atas: -----

Ata da reunião ordinária de seis de setembro de dois mil e dezasseis: - Depois de ter sido lida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião ordinária de seis de setembro de dois mil e dezasseis. -----

Um ponto Dois - Informações do Senhor Presidente da Câmara:-----

- Não foram prestadas quais informações, neste ponto da Ordem de Trabalhos. -----

Um ponto Três - Legislação: - Foi apresentada a seguinte legislação, da qual a Câmara tomou conhecimento: -----

Portaria número duzentos e quarenta e quatro barra dois mil e dezasseis, publicada no Diário da República número cento e setenta e dois, Série I, de sete de setembro, da Administração Interna, que altera a Portaria número duzentos e catorze barra dois mil e catorze, que define as condições de atribuição da competência estabelecida no número sete, do artigo cento e sessenta e nove do Código da Estrada às câmaras municipais. -----

Decreto-lei número sessenta barra dois mil e dezasseis, publicada no Diário da República número cento e setenta e três, Série I, de oito de setembro, do Ministério do Ambiente, que estabelece as regras específicas aplicáveis à prestação de serviço público de transporte de passageiros flexível e regulamenta o artigo trinta e quatro e seguintes do Regime Jurídico do Serviço Público do Transporte de Passageiros. -----

Um ponto Quatro - Correspondência: - Foi apresentada a correspondência a seguir discriminada, da qual a Câmara tomou conhecimento e deliberou como a seguir se indica:--



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

Um ponto Quatro ponto Um - Águas do Algarve, S.A - Envio de informação acerca da ETAR da Praia de Odeceixe: - Foi apresentado o fax datado de vinte e seis de agosto do corrente ano, informando que o aparecimento de água residual, junto à berma da estrada, se deveu a uma obstrução na entrada do leito de macrófitas - ETAR da Praia de Odeceixe e que a situação já se encontra resolvida.

Tomado conhecimento.

Um ponto Quatro ponto Dois - AHETA - Associação dos Hotéis e Alojamentos Turísticos do Algarve - Envio de cópia da exposição sobre Alojamento Turístico: - Foi apresentada carta datada de trinta de agosto do corrente ano, enviando cópia da exposição remetida à Senhora Secretária de Estado do Turismo, Doutora Ana Mendes Godinho, sobre Alojamento Turístico.

Tomado conhecimento.

Um ponto Quatro ponto Três - Casa da Criança do Rogil - Pedido de apoio referente ao Protocolo para pagamento do empréstimo bancário da ULDM: - Foi apresentado o ofício número trezentos e vinte e cinco, datado de seis de setembro do corrente ano, enviando balancete analítico dos meses de agosto transato e, solicitando a atribuição de um apoio financeiro extraordinário, no montante de sete mil seiscientos e onze euros e cinquenta cêntimos, destinado a fazer face a despesas de tesouraria da Unidade de Longa Duração e Manutenção de Aljezur, referentes às prestações do empréstimo dos meses de setembro.

No âmbito do pedido de apoio referente ao Protocolo para pagamento do empréstimo bancário da ULDM, justificada a necessidade, a Câmara deliberou, por unanimidade, transferir para aquela instituição o valor de sete mil seiscientos e onze euros e cinquenta cêntimos, referente ao mês de setembro.

Um ponto Quatro ponto Quatro - Programa Polis - Museu Vivo do Pontal da Carrapateira: - Foi apresentado o email datado de dois de setembro do corrente ano, enviando informação referente ao Museu Vivo, no âmbito da elaboração do projeto de execução do Projeto de Interpretação do Pontal da Carrapateira.

No âmbito do teor constante na informação número sete mil cento e cinquenta e quatro, datada de oito de setembro do corrente ano, da Divisão Desenvolvimento Económico e Planeamento, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o folheto de divulgação, relativo ao Projeto de Interpretação do Pontal da Carrapateira.

Mais foi deliberado, por unanimidade, remeter cópia da informação atrás identificada à Equipa Central do Programa Polis.

Um ponto Quatro ponto Cinco - Isabel Paiva, Miguel Galvão & Associados, Lda - Envio de Relatório Complementar da Certificação Legal das Contas: - Foi apresentada a carta datada de quatro de agosto do corrente ano, enviando Relatório Complementar da Certificação Legal das Contas, referente ao exercício de dois mil e quinze.

Tomado conhecimento.

A Câmara tomou conhecimento do relatório em causa, tendo o Senhor Vereador Vítor Vicente reforçado a necessidade de dar cumprimento às recomendações apresentadas, sem prejuízo das dificuldades que possam existir na sua concretização. Em suma, considera que, ainda assim, muitas das situações podem perfeitamente ser sanadas, até porque apresentam algumas delas, bastante recorrência, nomeadamente, águas, acomodação de bens e inventário.

O Senhor Presidente tomou boa nota, tendo-se comprometido em perceber junto dos serviços, a capacidade de resposta interna para sanar tais situações, ou até mesmo recorrer a outsourcing para o efeito.

Mais foi deliberado, por unanimidade, remeter o presente assunto à Assembleia Municipal, para conhecimento.



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

Um ponto Quatro ponto Seis - Acordos de Execução com as Juntas de Freguesia: -----
Um ponto Quatro ponto Seis ponto Um - Freguesia de Rogil - relatório do mês de agosto: -
Foi apresentado o email datado de dois de setembro do corrente ano, enviando o relatório
mensal (acordo de execução), referente ao passado mês de agosto, ao abrigo do Acordo de
Execução celebrado entre o Município e aquela Freguesia. -----
A Câmara tomou conhecimento do relatório, da informação número sete mil cinquenta e
dois, datada de cinco de setembro do corrente ano, da Divisão Administrativa e de Recursos
Humanos e do parecer do respetivo chefe de divisão que incidiu sobre a mesma. -----
Um ponto Cinco - Água e saneamento: -----
Um ponto Cinco ponto Um - José Hugo Tomás Ferreira - Rotura no sistema de abastecimento
de água - Vale da Telha - Sector J - Lote setenta e seis (julho): - Face ao teor constante na
informação número sete mil e oitenta e seis, datada de seis de setembro do corrente ano,
da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos - Serviço de Águas e Saneamento, a
Câmara deliberou, por unanimidade, restituir o montante total de cento e seis euros e oito
cêntimos, sendo, noventa e um euros e noventa e cinco cêntimos referente a consumo de
água, IVA (cinco euros e cinquenta e dois cêntimos) e resíduos sólidos variável (oito euros e
sessenta e um cêntimos), referente ao processamento do passado mês de julho, nos termos
do número cinco, do artigo sessenta e quatro e número cinco, do artigo sessenta e seis, da
Tabela de Taxas e Licenças do Município de Aljezur. -----
Um ponto Cinco ponto Dois - José Hugo Tomás Ferreira - Rotura no sistema de
abastecimento de água - Vale da Telha - Sector J - Lote setenta e seis (agosto): - Face ao
teor constante na informação número sete mil e oitenta e nove, datada de seis de setembro
do corrente ano, da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos - Serviço de Águas e
Saneamento, a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir nota de crédito no montante
total de quatrocentos e cinquenta e quatro euros e oitenta e nove cêntimos, sendo,
quatrocentos e seis euros e setenta e sete cêntimos referente a consumo de água, IVA (vinte
e quatro euros e quarenta cêntimos) e resíduos sólidos variável (vinte e três euros e sessenta
e dois cêntimos), referente ao processamento do passado mês de agosto, nos termos do
número cinco, do artigo sessenta e quatro e número cinco, do artigo sessenta e seis, da
Tabela de Taxas e Licenças do Município de Aljezur. -----
Um ponto Cinco ponto Três - Gerhard Karl Raschke - Rotura no sistema de abastecimento de
água - Abris - Aljezur: - Face ao teor constante na informação número sete mil e cento e
quinze, datada de sete de setembro do corrente ano, da Divisão Administrativa e de
Recursos Humanos - Serviço de Águas e Saneamento, a Câmara deliberou, por unanimidade,
restituir o montante total de cento e vinte e seis euros e oitenta e um cêntimos, sendo,
cento e três euros e sessenta e um cêntimos referente a consumo de água, IVA (seis euros e
vinte e um cêntimos) e resíduos sólidos variável (dezasseis euros e noventa e nove
cêntimos), referente ao processamento do passado mês de julho, nos termos do número
cinco, do artigo sessenta e quatro e número cinco, do artigo sessenta e seis, da Tabela de
Taxas e Licenças do Município de Aljezur. -----
Um ponto Cinco ponto Quatro - Maria de Fátima de Almeida Santos e Alves da Costa - Rotura
no sistema de abastecimento de água - Barranco da Alcaria - Aljezur: - Face ao teor
constante na informação número sete mil e cento e onze, datada de sete de setembro do
corrente ano, da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos - Serviço de Águas e
Saneamento, a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir nota de crédito no montante
total de trezentos e setenta e cinco euros e cinquenta e seis cêntimos, sendo, trezentos e
cinquenta e quatro euros e trinta cêntimos referente a consumo de água, IVA (vinte e um
euros e vinte e seis cêntimos), referente ao processamento do passado mês de agosto, nos



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

termos do número cinco, do artigo sessenta e quatro e número cinco, do artigo sessenta e seis, da Tabela de Taxas e Licenças do Município de Aljezur. -----

Dois - Gestão Financeira: -----

Dois ponto Um - Resumo diário da Tesouraria do doze de setembro de dois mil e dezasseis: - Foi apresentado o Resumo Diário da Tesouraria do dia doze de setembro de dois mil e dezasseis, do qual a Câmara tomou conhecimento. -----

II - Ordenamento do Território, Obras Municipais, Obras Particulares e Ambiente

Um - Obras Particulares -----

Um ponto Um - Gracinda Martins Pacheco - Legalização/Alterações em habitação - Rua João Dias Mendes, número dezanove - Aljezur: - No seguimento da deliberação de doze de julho do corrente ano, foi apresentada a exposição de Gracinda Martins Pacheco e Pedro Miguel Martins Gonçalves Pacheco, na qualidade de proprietários de um prédio urbano, situado em Rua João Dias Mendes, número dezanove, da freguesia e Município de Aljezur, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo nove mil trezentos e três e, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número mil seiscientos e cinquenta e cinco, relativamente ao pedido de aprovação de um projeto de alteração e legalização da ampliação de um edifício, sito no local acima identificado. -----

No âmbito do parecer do Advogado desta Autarquia, Dr. José Mendes de Moraes, datado de dois de setembro do corrente ano, a Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação de Câmara de doze de julho do corrente ano, no que concerne ao pagamento de mil oitocentos e setenta e cinco euros, como direito de compensação no âmbito dos números um, dois e dois ponto um, do artigo quarenta e seis, do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação. -----

Um ponto Dois - Sílvio Paulo dos Santos Cruz da Conceição - Pedido de informação prévia para construção de hotel em Praia da Arrifana: - No seguimento da deliberação de vinte e três de junho de dois mil e quinze, foi apresentado o requerimento em que Sílvio Paulo dos Santos Cruz da Conceição, na qualidade de proprietário de dois prédios urbanos, sitos em Praia da Arrifana, da freguesia e Município de Aljezur, inscritos na matriz predial urbana sob os artigos dois mil seiscientos e quarenta e quatro e oito mil e quarenta e quatro, descritos na Conservatória do Registo Predial de Aljezur sob o número sete mil trezentos e sessenta e seis e sete mil trezentos e sessenta e cinco, respetivamente, vem solicitar lhe seja emitida declaração em como se mantêm os pressupostos de facto e de direito que levaram à anterior decisão favorável sobre o pedido de informação prévia quanto à possibilidade de levar a efeito obras de construção de um hotel de quatro estrelas - Arrifana Beach Hotel, em substituição de construção existente. -----

No âmbito do teor constante na informação número cento cinquenta e sete/FR barra dois mil e dezasseis, datada de trinta de agosto, do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, bem como na solicitação oral feita ao Diretor do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo desta Autarquia, que esclareceu o Executivo no âmbito do ponto quatro, do artigo dezassete, do RJUE, aprovado pelo Decreto-Lei quinhentos e cinquenta e cinco barra noventa e nove, de dezasseis de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei cento e trinta e seis barra dois mil e catorze, de nove de setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, emitir a declaração solicitada, condicionada ao cumprimento do recomendado na informação número noventa e oito/FR barra dois mil e quinze, datada de oito de junho, do Departamento Técnico de Obras e Urbanismo, designadamente quanto ao cumprimento do exposto na alínea a) do ponto três, alínea b) do ponto sete e, alínea c), do ponto oito. -----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

III - Desenvolvimento Económico, Habitação, Edifícios Municipais, Saúde, Ação Social, Cultura, Desporto e Tempos Livres

Um - Ação Social -----
Um ponto Um - Medida cinco das Ações Suplementares no âmbito da Ação Social - Conferência de Nossa Senhora d'Alva - Relatório e Proposta: - Pela Senhora Vereadora Fátima Neto foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve: -----
"PROPOSTA-----
Protocolo de colaboração com a Conferência de Nossa Senhora d'Alva no âmbito do apoio às famílias social e economicamente desfavorecidas e Medida Cinco das Ações Suplementar no âmbito da Ação Social -----
- Considerando o valor mensal aprovado para a prestação de apoios sociais às pessoas e famílias carenciadas; -----
- Considerando que a atribuição do subsídio implica a apresentação de um relatório mensal dos apoios prestados;-----
Proponho: -----
Um - Que seja aprovado o relatório dos apoios prestados pela Conferência de Nossa Senhora d'Alva, relativo ao mês de agosto de dois mil e dezasseis, em anexo; -----
Dois - Que seja aprovada a transferência da verba de oitocentos euros, relativa ao mês em causa, de acordo com o definido em protocolo." -----
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----
Um ponto Dois - PROTEL Vida Ativa/dois mil e dezasseis - Proposta: -- Pela Senhora Vereadora Fátima Neto foi apresentada a Proposta que a seguir se transcreve: -----
"PROPOSTA-----
PROTEL Vida Ativa/dois mil e dezasseis -----
No âmbito da alínea d), do número doze, das Normas do PROTEL Vida Ativa dois mil e dezasseis, proponho a abertura de novo período de inscrições, pelo prazo de quinze dias seguidos. -----
Poderão candidatar-se desempregados não subsidiados, que se encontrem nas condições enunciadas na alínea b), do número dois, das Normas."-----
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.-----
Um ponto Três - Ação Social Escolar - Ano Letivo de dois mil e dezasseis/dois mil e dezassete:-----
Um ponto Três ponto Um - Candidatura a subsídio de estudo:-----
- Carolina Heise Marques - Foi apresentado o requerimento de Paulo António Aguiar Marques, datado de cinco de setembro do corrente ano, na qualidade de encarregado de educação da aluna Carolina Heise Marques, onde vem solicitar a reapreciação do pedido de escalão para o próximo ano letivo.-----
No âmbito do teor constante na informação número sete mil e sessenta, datada de seis de setembro do corrente ano, da Divisão de Desenvolvimento Económico e Planeamento, a Câmara deliberou, por unanimidade, reposicionar a aluna Carolina Heise Marques, no escalão A. -----
Um ponto Três ponto Dois - Pedido de reapreciação de subsídio de estudo: -----
- Alexandra Drangoi Neves - No âmbito do teor constante na informação número seis mil seiscientos e cinquenta e quatro, datada de vinte e seis de agosto do corrente ano, da Divisão de Desenvolvimento Económico e Planeamento, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o escalão B, à aluna Alexandra Drangoi Neves. -----



MUNICÍPIO DE ALJEZUR
CÂMARA MUNICIPAL

- Carolina Lima Pacheco e Rafael Lima Pacheco - No âmbito do teor constante na informação número seis mil seiscientos e cinquenta e oito, datada de vinte e seis de agosto do corrente ano, da Divisão de Desenvolvimento Económico e Planeamento, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o escalão A, aos alunos Carolina Lima Pacheco e Rafael Lima Pacheco.

- Leonor Tiro - Foi apresentada a exposição de Ana Catarina de Oliveira Ramos, datada de um de setembro do corrente ano, na qualidade de encarregada de educação e solicitando a revisão do escalão atribuído à aluna Leonor Ramos do Tiro. -----
A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o escalão A, à aluna Leonor Ramos do Tiro.

Período de INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO: - Não se verificou qualquer intervenção por parte do público presente. -----

APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA: - De acordo com o disposto no número três, do artigo cinquenta e sete, da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, e depois de lida em voz alta na presença de todos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta. -----

Votação: - Todas as votações foram tomadas nominalmente. -----

ENCERRAMENTO DA Reunião: - E, não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Presidente foi encerrada a reunião, eram doze horas e quarenta minutos, mandando que, de tudo para constar, se lavrasse a presente Ata que eu, José da Silva Gregório, Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, a redigi e subscrevo. -----

Paços do Concelho de Aljezur, aos treze dias do mês de setembro de dois mil e dezasseis

O Presidente da Câmara,

-José Manuel Velhinho Amarelinho -